

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka a zpráva auditora k 31. prosinci 2013



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., sestavenou k 31. prosinci 2013 za období od 1. ledna 2013 do 31. prosince 2013, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán je odpovědný za sestavení účetní závěrky a za věrné zobrazení skutečností v ní v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Odpovědnost auditora

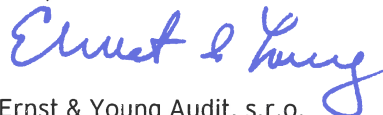
Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

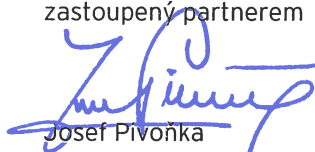
Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., k 31. prosinci 2013 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2013 do 31. prosince 2013 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.



Ernst & Young Audit, s.r.o.
oprávnění č. 401
zastoupený partnerem



Josef Pivoňka
auditor, oprávnění č. 1963

10. ledna 2014
Praha, Česká republika

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. k 31.12.2013
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé
		Brutto	Korekce	Netto	úč. období 2012 Netto
	AKTIVA CELKEM	3 604 855	-1 435 691	2 169 164	2 378 339
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL				
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	1 918 181	-1 425 061	1 493 100	1 587 178
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	86 196	-82 414	3 782	2 865
B. I. 1	Zřizovací výdaje				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
3	Software	61 694	-58 886	2 808	2 765
4	Ocenitelná práva				
5	Goodwill				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	24 310	-23 528	782	
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	192		192	100
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 817 189	-1 342 667	1 474 522	1 571 409
B. II. 1	Pozemky	30 770		30 770	30 770
2	Stavby	1 265 683	-301 892	963 791	992 058
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 512 205	-1 040 775	471 430	544 941
4	Pěstiteleské celky trvalých porostů				
5	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	535		535	835
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	7 951		7 951	2 760
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	45		45	45
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	14 796		14 796	13 904
B. III. 1	Podíly - ovládaná osoba				
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	14 796		14 796	13 904
4	Půjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba, podstatný vliv				
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	645 391	-10 610	634 781	751 013
C. I.	Zásoby	16 983	-746	16 237	14 458
C. I. 1	Materiál	16 983	-746	16 237	14 458
2	Nedokončená výroba a polotovary				
3	Výrobky				
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5	Zboží				
6	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky				
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů				
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)				
7	Jiné pohledávky				
8	Odložená daňová pohledávka				

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. k 31.12.2013
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

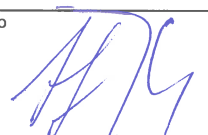

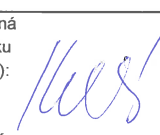
ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2012
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	441 385	-9 864	431 521	392 596
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	111 961	-9 864	102 097	98 032
2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3	Pohledávky - podstatný vliv				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení				
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
6	Stát - daňové pohledávky				
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	37 605		37 605	17 553
8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	291 517		291 517	276 337
9	Jiné pohledávky	302		302	674
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	187 023		187 023	343 959
C. IV. 1	Peníze	621		621	291
2	Účty v bankách	136 402		136 402	43 668
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	50 000		50 000	300 000
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek				
D.	OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	41 283		41 283	39 148
D. I.	Časové rozlišení	41 283		41 283	39 148
D. I. 1	Náklady příštích období	2 854		2 854	2 358
2	Komplexní náklady příštích období				
3	Příjmy příštích období	38 429		38 429	36 790

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. k 31.12.2013
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2012
	PASIVA CELKEM	2 169 164	2 378 339
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	1 845 485	1 795 127
A. I.	Základní kapitál	492 471	492 471
A. I. 1	Základní kapitál	492 471	492 471
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)		
3	Změny základního kapitálu		
A. II.	Kapitálové fondy	6 716	5 993
A. II. 1	Emisní ážio		
2	Ostatní kapitálové fondy	1 110	1 110
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	5 606	4 883
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách		
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	99 942	95 508
A. III. 1	Zákonný rezervní fond	97 492	93 192
2	Statutární a ostatní fondy	2 450	2 316
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 152 702	1 115 544
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	1 152 702	1 115 544
2	Neuhrazená ztráta minulých let		
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	93 654	85 611
B.	CIZÍ ZDROJE	323 337	583 207
B. I.	Rezervy	194	194
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		
2	Rezerva na důchody a podobné závazky		
3	Rezerva na daň z příjmů		
4	Ostatní rezervy	194	194
B. II.	Dlouhodobé závazky	79 467	82 293
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů		
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení		
5	Přijaté zálohy		
6	Vydané dluhopisy		
7	Směnky k úhradě		
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)		
9	Jiné závazky		
10	Odložený daňový závazek	79 467	82 293
B. III.	Krátkodobé závazky	243 676	208 007
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	32 362	8 907
2	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
3	Závazky - podstatný vliv		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	581	624
5	Závazky k zaměstnancům	14 778	14 118
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	8 293	7 671
7	Stát - daňové závazky a dotace	8 245	4 836
8	Přijaté zálohy	142 565	135 551
9	Vydané dluhopisy		
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	36 852	36 300
11	Jiné závazky		
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci		292 713
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé		152 155
2	Krátkodobé bankovní úvěry		140 558
3	Krátkodobé finanční výpomoci		
C.	OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	342	5
C. I.	Časové rozlišení	342	5
C. I. 1	Výdaje příštích období	342	5
2	Výnosy příštích období		

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
10.1.2014	MVDr. Vlastimil Žďárský 	Ing. Zdeněk Herman 	Marcela Kedrová 

Výkaz zisku a ztráty a příloha jsou nedílnou součástí účetní závěrky.



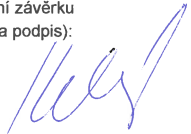
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2012
I.	1	Tržby za prodej zboží	
A.	2	Náklady vynaložené na prodané zboží	
+		Obchodní marže	
II.		Výkony	1 638 820
II.	1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 574 244
	2	Změna stavu zásob vlastní činnosti	
	3	Aktivace	264
B.		Výkonová spotřeba	1 083 008
B.	1	Spotřeba materiálu a energie	233 509
B.	2	Služby	823 785
+		Přidaná hodnota	555 812
C.		Osobní náklady	273 813
C.	1	Mzdové náklady	195 240
C.	2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	2 383
C.	3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	66 799
C.	4	Sociální náklady	9 391
D.	1	Daně a poplatky	1 486
E.	1	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	144 698
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	14 012
III.	1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	10 920
	2	Tržby z prodeje materiálu	3 092
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	5 283
F.	1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	3 374
F.	2	Prodaný materiál	1 909
G.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-163
IV.	2	Ostatní provozní výnosy	13 671
H.	1	Ostatní provozní náklady	15 594
V.	2	Převod provozních výnosů	
I.	1	Převod provozních nákladů	
*		Provozní výsledek hospodaření	128 028
VI.	1	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	
J.	1	Prodané cenné papíry a podíly	
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	
VII.	1	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	
	2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	
	3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	
VIII.	1	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	
K.	2	Náklady z finančního majetku	
IX.	1	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	
L.	2	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	
M.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	
X.	1	Výnosové úroky	2 956
N.	2	Nákladové úroky	9 224
XI.	1	Ostatní finanční výnosy	13 566
O.	2	Ostatní finanční náklady	5 495
XII.	1	Převod finančních výnosů	
P.	2	Převod finančních nákladů	
*		Finanční výsledek hospodaření	-11 978

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. k 31.12.2013
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2012
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	22 396	20 330
Q. 1	- splatná	25 392	23 673
Q. 2	- odložená	-2 996	-3 343
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	93 654	85 611
XIII. 1	Mimořádné výnosy		
R. 2	Mimořádné náklady		
S. 1	Daň z příjmů z mimořádné činnosti		
S. 1	- splatná		
S. 2	- odložená		
*	Mimořádný výsledek hospodaření		
1	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	93 654	85 611
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	116 050	105 941

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
10.1.2014	MVDr. Vlastimil Žďárský 	Ing. Zdeněk Herman 	Marcela Kedrová 

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

1. POPIS SPOLEČNOSTI

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „společnost“) je česká právnická osoba, která vznikla dne 1. 5. 1992 zápisem do Obchodního rejstříku u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783 dne 30. 4. 1992 na podkladě zakládací listiny ze dne 29. 4. 1992 a sídlí v Brně, Hybešova 254/16, Česká republika, identifikační číslo 46347275.

Hlavním předmětem činnosti společnosti je:

- výroba a dodávky vody,
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu,
- odvádění odpadních a dešťových vod kanalizacemi pro veřejnou potřebu, jejich čištění a likvidace kalů.

V roce 2013 byly provedeny v obchodním rejstříku změny, které vyplývaly ze skutečností schválených valnou hromadou konanou 26. 4. 2013 a ze změn v představenstvu společnosti. Valná hromada zvolila nově za členy představenstva JUDr. Jiřího Olivu a Ing. Stanislava Michalíka (oba již byli členy představenstva na základě kooptace).

Fyzické a právnické osoby podílející se na základním kapitálu společnosti a výše jejich podílu:

Statutární město Brno	51%
SUEZ Environnement	46%
Ostatní akcionáři	3%
Celkem	100%

Společnost je součástí konsolidačního celku skupiny SUEZ ENVIRONNEMENT S.A.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2013:

Představenstvo	
Předseda:	MVDr. Vlastimil Žďárský
Místopředseda:	Ludvík Kadlec
Člen:	JUDr. Jiří Oliva
Člen:	Ing. Stanislav Michalík
Člen:	Ing. Petr Konečný, MBA
Člen:	Manuel Nivet
Člen:	Pierre Etienne Segre

Dozorčí rada	
Předseda:	JUDr. Michal Chládek
Místopředseda:	Bc. Miloslav Humpolíček
Člen:	Ing. Radim Jirout
Člen:	PhDr. Pavel Kavka
Člen:	JUDr. Zdeňka Vondráčková
Člen:	Ing. Vladimír Habr, Ph.D.

Společnost je organizačně rozdělena na šest sekcí řízených řediteli. Ředitelé sekcí tvoří výkonné vedení společnosti, v čele s generálním ředitelem.

Sekce vodárenská	výroba a rozvod vody, činnost dispečinku, opravy poruch, výstavba a opravy vodovodních přípojek, vytyčování sítí;
Sekce kanalizační	odkanalizování a čištění odpadních vod, likvidace kalů, opravy a údržba kanalizační sítě a přípojek, prohlídky kanalizací TV kamerou;
Sekce technická	stavební činnost, inženýrská činnost, vodohospodářský rozvoj, laboratoře, informační systémy, referát energetiky;
Sekce obchodní	opravy měřidel, nákladní doprava, vodoinstalatérství, správa budov, rekreační zařízení, MTZ, zákaznické služby, smluvní vztahy;
Sekce ekonomická	ekonomické a mzdové agendy, oddělení řízení pohledávek;
Ředitelství	personální agendy, právní služby, bezpečnost práce, styk s veřejností.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění vyhlášky č. 472/2003 Sb. a Českými účetními standardy pro podnikatele.

2

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami s výjimkou realizovatelných finančních aktiv, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje a vykazuje v pořizovacích cenách, včetně souvisejících nákladů na pořízení.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého nehmotného majetku.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč v roce 2013 a 2012 je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku následujícím způsobem:

	Počet let
Software	4
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	4

b) **Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 tis. Kč v jednotlivém případě.

Dlouhodobý hmotný majetek pořízený nákupem je evidován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 tis. Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého hmotného majetku.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Odpisování

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč v roce 2013 a 2012 se odepisuje po dobu ekonomické životnosti. Společnost začíná odepisovat majetek v měsíci následujícím po zařazení dlouhodobého majetku do používání. Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku lineární metodou následujícím způsobem:

	Počet let
Stavby	30-45
Stroje, přístroje a zařízení	4-25
Dopravní prostředky	5-10
inventář	6-10

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti na bankovních účtech. Peněžní prostředky v cizí měně se přepočítávají na české koruny kurzem platným k rozvahovému dni (ČNB).

Dlouhodobý finanční majetek tvoří realizovatelné cenné papíry a podíly. Realizovatelné cenné papíry a podíly jsou cenné papíry a podíly, které nejsou cenným papírem k obchodování, cenným papírem drženým do splatnosti ani majetkovou účastí.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám.

K 31. 12. se realizovatelné cenné papíry a podíly přeceňují reálnou hodnotou. Změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíly z přecenění majetku a představuje tržní hodnotu, která je vyhlášena na tuzemské či zahraniční burze, případně ocenění kvalifikovaným odhadem nebo posudkem znalce, není-li tržní hodnota k dispozici.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody váženého aritmetického průměru. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné.

Společnost snižuje hodnotu zásob prostřednictvím opravné položky tvořené ve výši 100 % z konečného stavu nepotřebných zásob bez pohybu více než 1 rok.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku vykázaného podle českých účetních předpisů nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Akciová společnost je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé dosáhne zisku, ve výši 20 % čistého zisku, ne však více než 10 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

h) Devizové operace

Účetní operace v cizích měnách prováděné během roku jsou účtovány kurzem České národní banky ke dni uskutečnění účetního případu.

Finanční majetek, aktiva a závazky v cizí měně jsou k datu účetní závěrky přepočteny dle platného kurzu vyhlášeného Českou národní bankou k tomuto datu.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

i) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Tržby za vodné a stočné jsou účtovány v okamžiku, kdy dojde k dodání vody a odvedení odpadních vod. Celkové tržby za vodné a stočné jsou tvořeny fakturací provedenou na základě odečtu vodoměru v měsíčních až ročních cyklech a změnou stavu nevyfakturovaných dodávek vody a odvedených odpadních vod.

Změna stavu nevyfakturovaného vodného a stočného je stanovována měsíčně a vychází z projekce spotřeby na základě historické spotřeby pro jednotlivá odběrná místa se zohledněním rozdílu cen mezi předchozím a sledovaným rokem.

Ostatní výnosy jsou tvořeny tržbami za poskytnuté práce a služby, vyplývající z předmětu činnosti, tj. opravy potrubních sítí, zhotovení vodovodních přípojek, služby laboratoří, měření vody a inženýrská činnost.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	59 370	-	-86	2 410	61 694
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	23 286	-	-	1 024	24 310
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	100	3 526	-	-3 434	192
Celkem 2013	82 756	3 526	-86	-	86 196
Celkem 2012	79 453	3 639	-336	-	82 756

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	ZC vyřazeného majetku	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-56 605	-2 367	-	86	-58 886	2 808
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-23 286	-242	-	-	-23 528	782
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	192
Celkem 2013	-79 891	-2 609	-	86	-82 414	3 782
Celkem 2012	-76 832	-3 320	-75	336	-79 891	2 865

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč není vykázán v rozvaze a při předání do užívání je odepsán v plné výši do nákladů. Celková hodnota tohoto majetku zaúčtovaná do nákladů činila k 31. 12. 2013 a 31. 12. 2012 v pořizovacích cenách 443 tis. Kč, resp. 2 106 tis. Kč.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	30 770	-	-	-	30 770
Stavby	1 264 301	-	-2 062	3 444	1 265 683
Stroje, přístroje a zařízení	1 313 234	-	-5 676	13 611	1 321 169
Dopravní prostředky	187 858	-	-21 933	25 062	190 987
Inventář	50	-	-1	-	49
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	300	-	-300	-	-
Umělecká díla	535	-	-	-	535
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	2 760	46 004	-	-40 813	7 951
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	45	1 304	-	-1 304	45
Celkem 2013	2 799 853	47 308	-29 972	-	2 817 189
Celkem 2012	2 764 317	61 287	-25 751	-	2 799 853

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	ZC vyřazeného majetku	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	30 770
Stavby	-272 243	-31 508	-203	2 062	-301 892	963 791
Stroje, přístroje a zařízení	-840 557	-93 230	-46	5 676	-928 157	393 012
Dopravní prostředky	-115 594	-18 723	-185	21 933	-112 569	78 418
Inventář	-50	-	-	1	-49	-
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-
Umělecká díla	-	-	-	-	-	535
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	7 951
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	45
Celkem 2013	-1 228 444	-143 461	-434	29 672	-1 342 667	1 474 522
Celkem 2012	-1 109 518	-141 123	-3 095	25 292	-1 228 444	1 571 409

K 31. 12. 2013 a 31. 12. 2012 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 56 065 tis. Kč a 55 233 tis. Kč.

8

Nedílnou součástí účetní závěrky je rozvaha a výkaz zisku a ztráty.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

	Stav k 31. 12. 2011	Přírůsky	Přecenění	Stav k 31. 12. 2012	Přírůsky	Přecenění	Stav k 31. 12. 2013
Realizované dlouhodobé cenné papíry a podíly	12 682	-	1 222	13 904	-	892	14 796
Celkem	12 682	-	1 222	13 904	-	892	14 796

Společnost vlastní 7 875 000 ks podílových listů u fondu ČSOB bohatství – otevřený podílový fond, jež jsou vykazovány jako ostatní dlouhodobé cenné papíry.

Reálná hodnota cenných papírů u fondu ČSOB bohatství – otevřený podílový fond je stanovena na základě jejich tržních hodnot k datu účetní závěrky následovně:

	Kurz	Přepočet na reálnou hodnotu
k 31. 12. 2012	1,7656	13 904 tis. Kč
k 31. 12. 2013	1,8789	14 796 tis. Kč

5. ZÁSoby

Na skladech je uložen materiál pro potřebu společnosti určený pro opravy poruch a havárií a dále spotřební materiál.

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek. V roce 2013 a 2012 došlo k následujícím pohybům opravných položek k zásobám:

Opravné položky k zásobám	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Stav k 1. 1.	683	553
tvorba	63	130
čerpání	-	-
Stav k 31. 12.	746	683

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

6. POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2013 a 2012 vytvořeny opravné položky na základě věkové struktury a analýzy vymahatelnosti.

K 31. 12. 2013 a 31. 12. 2012 pohledávky po lhůtě splatnosti činily 21 650 tis. Kč a 22 898 tis. Kč.

Opravné položky k pohledávkám	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Stav k 1. 1.	9 976	10 373
tvorba	2 031	1 644
čerpání	-2 143	-2 041
Stav k 31. 12.	9 864	9 976

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 22).

7. DOHADNÉ ÚČTY AKTIVNÍ

Vodné a stočné se účtuje odběratelům na základě odečtu vodoměrů v měsíčních až ročních cyklech. Nevyfakturované vodné a stočné tedy představuje aktivní dohad nevyfakturované dodané vody během roku, jejíž spotřeba bude změřena a vyfakturována během následujícího roku.

Výše těchto dohadů byla stanovena na základě technického propočtu předpokládané spotřeby na jednotlivých odběrných místech. Takto zjištěný objem nevyfakturovaných dodávek je oceněn realizačními cenami roku 2013. Výše dohadné položky účtované v roce 2013 činí 291 517 tis. Kč, v roce 2012 činí 276 337 tis. Kč. Nepřesnost dohadů nevyfakturovaného vodného a stočného minulých let je účtována v rámci fakturace vodného a stočného do výnosů současného období.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

	Stav k 31. 12. 2013 (v tis. Kč)	Stav k 31. 12. 2012 (v tis. Kč)
Pokladna	603	277
Ceniny	18	14
Běžné účty	136 402	43 668
Dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti	50 000	300 000
Krátkodobý finanční majetek celkem	187 023	343 959

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

K 31. 12. 2013 má společnost sjednány následující depozitní směnky:

Banka	Období: pořízení-splatnost	Částka (v tis. Kč)
UniCredit Bank	od 8. 2. 2013 do 10. 2. 2014	50 000

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především náklady na pojištění, certifikáty, nájmy, předplatné a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména úroky z termínovaných vkladů a přeplatky za vypouštění odpadních vod a odběr podzemní vody a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál je k 31. 12. 2013 tvořen 984 942 kusy akcií v hodnotě 500 Kč na akcii, které jsou plně splaceny. V roce 2013 ani 2012 nedošlo k žádným pohybům základního kapitálu společnosti.

V roce 2013 a 2012 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2011	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2012	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2013
Počet akcií	984 942	-	-	984 942	-	-	984 942
Základní kapitál	492 471	-	-	492 471	-	-	492 471
Ostatní kapitálové fondy	1 110	-	-	1 110	-	-	1 110
Rozdíly z přecenění majetku a závazků	3 894	1 221	-232	4 883	892	-169	5 606
Zákonný rezervní fond	89 792	3 400	-	93 192	4 300	-	97 492
Ostatní statutární fondy	2 134	1 800	-1 618	2 316	1 800	-1 666	2 450
Nerozdělený zisk minulých let	1 088 884	26 660	-	1 115 544	37 158	-	1 152 702

Rozdíly z přecenění majetku a závazků vznikly z důvodu přecenění cenných papírů na reálnou hodnotu k datu účetní závěrky (viz bod 4c).

Ostatní fondy ze zisku (sociální fond) jsou tvořeny na základě rozhodnutí valné hromady a čerpány v souladu s kolektivní smlouvou.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 26. 4. 2013 a 27. 4. 2012 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2012 a 2011:

	2012 (v tis. Kč)	2011 (v tis. Kč)
Příděl do rezervního fondu	4 300	3 400
Příděl do sociálního fondu	1 800	1 800
Tantiémy	-	-
Dividendy	42 353	34 473
Nerozdělený zisk	37 158	26 660
Zaokrouhlovací rozdíl	-	-1
Celkem	85 611	66 332

Dividendy za rok 2012 a 2011 byly vyplaceny ve výši 43 Kč a 35 Kč na jednu akcii, tj. z výsledku hospodaření 42 353 tis. Kč a 34 473 tis. Kč. Částka dividend obsahuje srážkovou daň placenou společností.

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2011	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2012	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2013
Ostatní	90	138	-34	194	-	-	194

Společnost tvoří rezervy na předpokládané závazky z projednávaných soudních sporů a ostatní rezervy:

	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)	
Soudní spory:			
Amálie Anna Dudová	oprava kanalizační přípojky	56	56
Správa nemovitostí m. Brna	bezodvodné obohacení za účtované vodné a stočné	138	138
Celkem	194	194	

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2013 a 31. 12. 2012 nemá společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti více než 30 dní.

Krátkodobé přijaté zálohy zahrnují především zálohy přijaté od odběratelů za vodné a stočné.

Společnost eviduje k 31. 12. 2013 závazky pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení ve splatnosti v částce 8 293 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované práce a služby od dodavatelů, nevyčerpanou dovolenou a nadtarifní složky mezd, úrok a poplatek z úvěru.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 22).

13. BANKOVNÍ ÚVĚRY A FINANČNÍ VÝPOMOCI

V prosinci 1999 byla uzavřena Smlouva o úvěru mezi Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj ("EBRD") na „Intenzifikaci a rozšíření ČOV Brno-Modřice," která byla dodatkem ze dne 2. 5. 2001 upravena na 47,5 mil. EUR s 15letou splatností.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v souvislosti s plněním závazků z této smlouvy, uzavřely a v prosinci 2001 aktualizovaly „Smlouvu o zastavení pohledávek z bankovních účtů" a „Smlouvu o postoupení práv z pojištění" s cílem zajistit budoucí možné nároky EBRD plynoucí z úvěrové smlouvy. Na základě této smlouvy byly pohledávky společnosti zastaveny ve prospěch EBRD.

Na část vlastního majetku společnosti týkající se ČOV Modřice bylo mezi společnostmi Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj na základě:

- „Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem" uzavřené dne 2. 5. 2001 a
- „Smlouvy o zřízení zástavního práva k movitým věcem" uzavřené dne 2. 5. 2001,

zřízeno zástavní právo k hmotnému majetku v pořizovací ceně 18 872 tis. Kč. Zůstatková cena tohoto majetku k 31. 12. 2012 činila 10 138 tis. Kč.

Dnem splacení úvěru zaniká zástavní právo k movitým věcem. Zástavní právo k nemovitostem, které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, zanikne výmazem zápisu zástavního práva z katastru nemovitostí na základě potvrzení o splacení úvěru Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Soupis zbývajících zastaveného majetku:

IČ	Název	k 31. 12. 2013		k 31. 12. 2012	
		PC	ZC	PC	ZC
03491	ČOV - dílny budova	2 930 452	1 003 581	2 743 833	880 802
03496	ČOV Modřice - správní budova	6 656 249	3 877 891	6 656 249	4 027 657
03498	ČOV - sklad č. 3	2 879 722	1 483 866	2 879 722	1 548 660
03503	ČOV - vrátnice + garáž	2 264 004	1 898 334	2 264 004	1 949 275
08079	ČOV - sklad č. 4	2 530 870	1 612 148	2 530 870	1 669 093
09715	ČOV - sklad č. 9 mezi vyhnívačkami	20 600	7 864	20 600	8 328
11144	ČOV - sklad technických plynů	112 822	51 731	112 822	54 270
Celkem vlastní		17 394 719	9 935 415	17 208 100	10 138 085

Součástí smlouvy o úvěru s Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj bylo plnění následujících ukazatelů:

1. Úrokové krytí
2. Poměr nedobytných pohledávek
3. Poměr hotovostního inkasa

Společnost tyto ukazatele k 31. prosinci 2012 plnila.

Banka EBRD	k 31. 12. 2013	k 31. 12. 2012
Bankovní úvěry	(v tis. Kč)	(v tis. Kč)
- krátkodobé	-	140 558
- dlouhodobé	-	152 155
Celkem	-	292 713

Ke dni 23. 9. 2013 byl úvěr plně splacen. Tímto dnem tak v souladu se smlouvou o úvěru zanikla účinnost smlouvy.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

14. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Zisk před zdaněním	116 050	105 941
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	14 892	16 682
Nezdanitelné výnosy	-5 325	-3 117
Neodčitatelné náklady		
Tvorba/(zúčtování) opravných položek	550	-109
Tvorba/(zúčtování) rezerv	-	104
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	9 263	6 917
odečet darů podle § 20 odstavec 8	-225	-202
Základ daně po úpravě	135 205	126 216
Sazba daně z příjmů	19 %	19 %
Daň	25 689	23 981
Slevy na dani	-297	-308
Splatná daň	25 392	23 673

Společnost k 31. 12. 2013 vykazuje daňový závazek ve výši 25 105 tis. Kč. Ve finančních výkazech je daňový závazek snížen o zaplacené zálohy.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2013		2012	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	79 458	-	82 345
Ostatní přechodné rozdíly:				
Cenné papíry	-	1 315	-	1 146
OP k pohledávkám	638	-	545	-
OP k zásobám	142	-	130	-
Rezervy	37	-	37	-
Nezaplacené zdravotní a sociální pojištění	489	-	486	-
Celkem	1 306	80 773	1 198	83 491
Netto	-	79 467	-	82 293

K 31. 12. 2013 zaúčtovala společnost odložený daňový závazek ve výši 79 467 tis. Kč.

Odložená daň z přecenění cenných papírů je účtována do řádku oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků v rámci vlastního kapitálu.

15. LEASING

Operativní leasing

Společnost má uzavřeny smlouvy o operativním leasingu s městy, obcemi a s ostatními subjekty, kterým poskytuje služby. Předmětem těchto smluv je pronájem souboru majetku, jehož je pronajímatel vlastníkem, a společnost zajišťuje provozování tohoto majetku v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento majetek představuje především vodovodní a kanalizační síť. Společnost využívá tento majetek k zajištění dodávky pitné vody a k odvodu odpadních vod odběratelům. Společnost má za povinnost zajišťovat provozování, opravy a údržbu tohoto majetku a jeho pojištění na živelní pojištění.

Tento majetek nesplňuje podmínky pro vykazování jako finanční pronájem, a proto je vykazován jako operativní pronájem. Majetek je evidován na podrozvahových účtech v ceně pořízení vyčíslené ve smlouvě.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Výše pronajatého majetku je uvedena v následujících tabulkách:

Statutární město Brno	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Seznam pronajatého majetku (v pořizovacích cenách):		
Statutární město Brno	14 943 772	14 124 061
Pozemky - Statutární město Brno	-	609
Celkem	14 943 772	14 124 670
Výše nájemného za pronajatý majetek	396 000	365 000

Nájemní a provozní smlouva se Statutárním městem Brnem je uzavřena do roku 2026, přičemž každý rok dochází ke stanovení nájemného za pronajatý majetek. Smlouva může být vypovězena pronajímatelem zejména tehdy, nejedná-li nájemce v souladu s kterýmkoliv podstatným ustanovením smlouvy. Nastane-li výpovědní důvod, smlouva zanikne 90 dní po doručení oznámení výpovědi.

Vírský oblastní vodovod	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Seznam pronajatého majetku (v pořizovacích cenách):		
VOV sdružení	4 331 730	4 331 446
VOV – kanalizace obce Švařec	3 133	3 133
VOV – vodovod v obci Koroužné	7 838	7 838
Celkem	4 342 701	4 342 417
Výše nájemného za pronajatý majetek	109 250	104 001

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Nájemní a provozní smlouvy s Vířským oblastním vodovodem, sdružení měst, obcí a svazků obcí jsou sjednány na dobu určitou. Dodatkem ke smlouvám bylo dohodnuto nájemné do roku 2024. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvy vypovědět. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 roku s tím, že lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního roku po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Ostatní	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Seznam ostatního pronajatého majetku (v pořizovacích cenách):		
Město Kuřim	142 918	137 006
Město Modřice	75 908	74 305
obec Lelekovice	32 979	32 605
obec Moravany	15 746	15 398
obec Česká	35 343	35 343
obec Nebovídy	8 698	8 342
obec Měnín	16 587	16 439
obec Vranov	13 337	13 337
obec Moutnice	70 772	70 652
Colas,cz.	4 262	4 262
Canoinvest, s.r.o.	191	191
Družstvo Růženec	5 613	5 613
Obec Želešice	85 087	85 087
Jones-Nový dvůr	975	975
CTP Project Invest	13 571	14 215
Ing. Mikula	543	543
Ing. Daňhel	347	347
Svatopluk Bohata	700	700
Město Březová nad Svitavou	15 982	15 982
REKO a.s.	314	314
ŠkoFin a Benzina	-	346
Alena Olmová	100	100
Obec Štěpánov nad Svratkou	38 615	38 615
manželé Fendrichovi	300	300
Spoluvlastníci zastoupení Ing. Sl. Svídou	350	350
ÓMV Česká republika, s.r.o.	496	496
Spoluvlastníci v zastoupení Ing. p. Tichého	9 500	9 500
Městys Doubravník	4 058	3 853
Areálový rozvod Brno - Hatě	400	400
obec Skorotice	4 405	4 405
OHL ŽS, a.s. Brno	1 818	1 818
obec Dolní Loučky	27 285	26 292
Spoluvlastníci v zastoupení Mgr. K. Ledašilovou	2 300	2 300
Technické muzeum v Brně	486	486
CTP III. Invest, spol. s.r.o.	10 481	10 481
VEIT Electronics, s.r.o. a společníci	2 649	2 649
MP INVEST, a.s.	3 894	3 894

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

Ing. Stanislav Komínek	210	210
JUDr. Ivana Hanáková a spol.	750	750
Lidl Česká republika, v.o.s.	300	300
AZ TOWER a.s., Brno	5 430	5 430
Royal Crystal s.r.o.	948	-
Celkem	654 648	644 631
Výše nájemného za pronajatý majetek	15 022	13 271

Nájemní a provozní smlouvy s pronajímateli byly obvykle uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva zaniká rovněž zničením pronajaté věci. Každý rok dochází ke stanovení nájemného za daný majetek.

Operativní leasing celkem:

	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Celkem pronajatý majetek (v pořizovacích cenách)	19 941 121	19 111 718
Výše nájemného za pronajatý majetek	520 272	482 152

16. VÝNOSY

Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb

	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Výnosy za vodné	688 563	675 376
Výnosy za stočné	901 851	862 301
Celkem za vodné a stočné	1 590 414	1 537 677
Výnosy za ostatní služby, aktivace	48 406	36 621
Celkem	1 638 820	1 574 298

Společnost realizuje veškeré výnosy v tuzemsku.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

17. NÁKLADY

Spotřebované nákupy (v tis. Kč):

	2013	2012
Spotřeba materiálu	89 812	96 069
Spotřeba energie	130 750	137 440
Celkem	220 562	233 509

Služby (v tis. Kč):

	2013	2012
Opravy a udržování	275 476	272 897
Nájem infrastruktury	520 272	482 152
Skládky	18 214	18 413
Ostraha, úklid	8 649	9 310
Technická spolupráce SUEZ	4 336	4 074
Povinný audit	910	910
Jiné ověřovací služby	-	180
Ostatní služby	34 589	35 849
Celkem	862 446	823 785

18. ZMĚNA STAVU REZERV A OPRAVNÝCH POLOŽEK V PROVOZNÍ OBLASTI A KOMPLEXNÍCH NÁKLADŮ PŘÍŠTÍCH OBDOBÍ

	2013 (v tis. Kč)	2012 (v tis. Kč)
Změna stavu rezerv ostatní (soudní spory)	-	104
Změna stavu opravných položek dle zvláštních předpisů		
- pohledávky	-600	-158
Změna stavu účetních opravných položek		
- materiál	63	130
- pohledávky	488	-239
Zaokrouhlení	-1	-
Celkem	-50	-163

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

19. NÁKLADOVÉ A VÝNOSOVÉ ÚROKY

Nákladové a výnosové úroky zahrnují především úroky z úvěru EBRD a úroky bankovních účtů.

20. FINANČNÍ NÁKLADY A VÝNOSY

Finanční náklady a výnosy zahrnují především kurzové rozdíly z přepočtu úvěru, poplatky bankám a derivátové operace.

21. OSOBNÍ NÁKLADY

Průměrný počet zaměstnanců společnosti v roce 2013, resp. 2012 a souvisejících osobních nákladů (v tis. Kč) činí:

	2013		2012	
	Celkem	z toho řídicí pracovníci	Celkem	z toho řídicí pracovníci
Průměrný počet pracovníků	545	6	549	6
Mzdové náklady	200 337	8 525	195 240	8 294
Odměny členům orgánů společnosti	2 397	2 397	2 383	2 383
Sociální zabezpečení	68 612	2 639	66 799	2 633
Sociální náklady	9 543	-	9 391	-
Celkem	280 889	13 561	273 813	13 310

Penzijní náklady a sociální zabezpečení

Příspěvky zaměstnavatele zaměstnancům do penzijních fondů jsou poskytovány v zákonné výši existující v průběhu roku a vychází z hrubé mzdy. Náklady na penzijní pojištění v roce 2013 činí 5 873 tis. Kč, v roce 2012 činily 5 744 tis. Kč.

Příspěvky zaměstnavatele zaměstnancům na životní pojištění jsou poskytovány v souladu se zákonem o dani z příjmu č. 586/1992 Sb. ve znění pozdějších novel.

Náklady na životní pojištění v roce 2013 činí 1 421 tis. Kč, v roce 2012 činily 1 286 tis. Kč.

Výdaje na sociální pojištění se vykazují do výsledovky do stejného období, ke kterému se váže příslušný platový náklad.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2013

22. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

Transakce se spřízněnými subjekty:

	Pohledávky	Závazky
k 31. 12. 2013	14 929	3 057
k 31. 12. 2012	11 733	2 698




Společnost prodává výrobky a poskytuje služby především za vodné, stočné a další služby jako je inženýrská činnost, přefakturace staveb, rozbory vod, likvidace odpadu, vytýčení řadu, zhotovení a opravy přípojek, opravy vodoměrů atd. Výše těchto transakcí v roce 2013 činí 249 467 tis. Kč, v roce 2012 činila 252 177 tis. Kč. Společnost nakupuje výrobky a služby především za nájem užívání infrastruktury, stavební práce, materiál, likvidaci odpadů, služby při opravách sítí, pronájem kolektorů, spotřeby energie, atd. Výše těchto transakcí činí 515 554 tis. Kč v roce 2013 resp. 503 135 tis. Kč v roce 2012.

Podrobný rozpis je uveden v příloze č. 2.

V roce 2013 a 2012 neobdrželi členové představenstva a dozorčích rad a řídicí zaměstnanci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody.

23. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Po datu závěrky nedošlo k žádným významným událostem.

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
10. 1. 2014	 MVDr. Vlastimil Žďárský	 Ing. Zdeněk Herman	 Marcela Kedrová

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31.12.2013

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2012
Peněžní toky z provozní činnosti			
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	116 050	105 941
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	147 663	136 770
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	147 136	145 895
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	-50	-266
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv		104
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly		-7 685
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	-1 834	-7 546
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	2 411	6 268
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)		
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	263 713	242 711
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-8 080	-33 482
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	-1 841	661
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-4 719	-1 721
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	-36 995	3 930
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	23 455	-46 245
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	12 020	9 893
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	255 633	209 229
A. 3. 1.	Placené úroky	-4 981	-11 557
A. 4. 1.	Placené daně	-23 063	-23 002
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami		
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	227 589	174 671
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-51 726	-66 148
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2 268	10 920
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry		
B. 4. 1.	Přijaté úroky	1 028	2 956
B. 5. 1.	Přijaté dividendy		
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-48 430	-52 272
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	-292 756	-133 186
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	-42 396	-34 404
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-943	-628
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-336 095	-168 218
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-156 936	-45 819
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	343 959	389 778
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	187 023	343 959

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
10.1.2014	MVDr. Vlastimil Žďárský	Ing. Zdeněk Herman	Marcela Kedrová

TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY K 31.12.2013

údaje v tis. Kč

Firma	IČO	pohledávky k 31.12.2013	prodeje k 31.12.2013	pohledávky k 31.12.2012	prodeje k 31.12.2012	závazky k 31.12.2013	nákupy k 31.12.2013	závazky k 31.12.2012	nákupy k 31.12.2012
Transakce společnosti vlastněných Statutárním městem Brnem									
Brněnské komunikace a.s.	60733098	157	1 916	130	1 864	-	821	-	127
Dopravní podnik města Brna,a.s	25508881	504	5 950	460	5 419	-	305	-	7
JIŽNÍ CENTRUM Brno, a.s.	60741881	14	154	13	138	-	-	-	-
Lesy města Brna, a.s.	60713356	3	119	3	132	-	-	-	-
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.	60713330	24	280	21	245	-	-	-	-
Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost	60713470	232	2 384	237	3 562	-	-	-	-
Správa nemovitostí města Brna, státní podnik v likvidaci	46963383	12	482	52	588	-	-	-	-
STAREZ - SPORT, a.s.	26932211	307	5 503	247	6 166	-	23	-	-
Technické sítě Brno, akciová společnost	25512285	34	293	137	390	409	4 051	-	3 947
Technologický park Brno, a.s.	48532215	-47	899	24	641	-	-	-	-
Teplárny Brno, a.s.	46347534	1 564	36 655	2 158	36 948	-	516	-	495
TB - služby, s.r.o.	28304314	-	31	1	30	-	-	-	-
ASTV, s.r.o.	27674622	-	-	-	-	-	-	-	5
Příspěvkové organizace									
Centrum dětských odborných zdravotnických služeb, příspěvková organizace	00345610	19	519	46	504	-	-	-	-
Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace	00400921	8	96	2	95	-	-	-	-
Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace	70887039	25	590	10	527	-	-	-	-
Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace	48512486	-	212	-	185	-	-	-	-
Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace	75145189	-	368	-	343	-	-	-	-
Domov pro seniory Kociánka,příspěvková organizace	70887284	86	1 192	-	882	-	-	-	-
Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace	70887209	17	288	18	278	-	-	-	-
Domov pro seniory Mikulášovo nám., příspěvková organizace	71155988	27	493	30	495	-	-	-	-
Domov pro seniory Nopova,příspěvková organizace	70887314	-	588	40	585	-	-	-	-
Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace	70887292	-	1 267	88	1 180	-	-	-	-
Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace	70887055	-	688	51	756	-	-	-	-
Domov pro seniory Konílecova, příspěvková organizace	70887047	17	251	-	248	-	-	-	-
Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace	70887250	21	331	6	305	-	-	-	-
Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace	70887233	-	232	26	238	-	-	-	-
Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace	70887276	71	519	47	480	-	-	-	-
Dům umění města Brna, příspěvková organizace	00101486	3	178	3	161	-	-	-	-
Základní škola Brno Čejkovická 10, příspěvková organizace	70919682	17	231	20	236	-	-	-	-
Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace	75156237	11	266	10	269	-	-	-	-
Základní a mateřská škola Brno, nám. 28.října 22 příspěvková organizace	485512702	-	-	31	108	-	-	-	-
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace	00101443	2	55	2	51	-	-	-	-

Firma	IČO	pohledávky k 31.12.2013	prodeje k 31.12.2013	pohledávky k 31.12.2012	prodeje k 31.12.2012	závazky k 31.12.2013	nákupy k 31.12.2013	závazky k 31.12.2012	nákupy k 31.12.2012
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace	00101494	4	137	11	126	-	-	-	-
Turistické informační centrum města Brna, příspěvková organizace	00101460	9	105	2	71	-	19	-	72
Lázně města Brna, p.o.	00836222	-	-	58	1 139	-	-	-	131
Divadlo Radost, příspěvková organizace	00489123	5	109	4	109	-	-	-	4
Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace	75003902	1	19	1	19	-	-	-	-
Mateřská škola Brno, Veseláská 256, příspěvková organizace	75007843	-	15	-	17	-	-	-	-
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	00101397	70	1 089	40	955	-	132	-	78
Muzeum města Brna, příspěvková organizace	00101427	31	426	45	546	-	6	-	12
Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace	48512478	327	1 770	127	1 680	-	-	-	-
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace	00094820	70	1 006	53	827	-	63	-	65
Sdružení zdravotnických zařízení II. Brno, příspěvková organizace	00344648	30	417	5	348	-	-	-	-
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace	62161598	114	1 693	74	1 453	-	-	-	-
Filharmonie Brno, příspěvková organizace	00094897	3	186	3	257	-	-	-	-
Úrazová nemocnice v Brně	00209813	97	1 481	88	1 540	-	-	-	-
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace	62161521	4	849	4	439	-	-	-	-
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	00101451	33	574	39	908	-	-	-	-
Vírský oblastní vodovod Sdružení měst, obcí a svazku obcí	60552662	-	85	-	84	-	108 828	-	103 675
Transakce společností vlastněných SUEZ Environment									
ONDEO Services CZ, s.r.o.	44851481	-	-	-	-	-	301	-	226
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	45193673	9	1 899	1	1 526	-	9	-	4
SITA CZ a.s.	25638955	-	-	22	237	-	-	-	-
ECOTECHNIEK CZ spol. s r.o.	60487909	-	-	-	-	-	-	-	-
SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost	410118608	-	-	-	-	-	4 336	2 698	4 074
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.	47674911	3	522	5	401	-	19	-	10
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.	49789228	-	955	-	998	-	2	-	2
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.	47535865	25	506	73	562	-	32	-	4
Statutární město Brno	44992785	10 966	172 594	7 165	173 886	-	396 091	-	390 197
CELKEM		14 929	249 467	11 733	252 177		515 554	2 698	503 135

